



**SWITZERLAND  
INNOVATION**  
PARK BASEL AREA

# **JAHRESBERICHT 2018**

**SWITZERLAND INNOVATION PARK BASEL AREA AG**



## EINLEITUNG

Folgende Tätigkeiten standen beim Switzerland Innovation Park Basel Area 2018 im Mittelpunkt:

- Übernahme der Geschäftsführung des Switzerland Innovation Parks Basel Area durch die Innovationsförderungs- und Standortpromotionsorganisation BaselArea.swiss und Vorbereitung der engeren Verzahnung beider Organisationen.
- Professionalisierung des Betriebs der Büro- und Gemeinschaftsflächen sowie Aufbau eines Shared Biotechnologielabors, das in dieser Form in der Schweiz und in Mitteleuropa einzigartig ist.
- Erfolgreiche Belegung des Parks, in dem heute 15 Unternehmen und 10 Forschungsgruppen arbeiten. Dabei spielten das Programm BaseLaunch von BaselArea.swiss und die internationalen Marketingaktivitäten eine Rolle.
- Hosting von Veranstaltungen Dritter, etwa der Handelskammer Frankreich-Schweiz, der RMS Foundation oder von Switzerland Global Enterprise. Zudem trugen die Mitarbeitenden des Switzerland Innovation Park Basel Area unter anderem zum Digitaltag Baselland und zum Research Day des im Switzerland Innovation Park Basel Area beheimateten Department of Biomedical Engineering bei.
- Organisation von Veranstaltungen, die gemeinsam mit BaselArea.swiss im Switzerland Innovation Park Basel Area in Allschwil durchgeführt wurden, darunter eine Seminarreihe zu Fachthemen im Bereich Biotech-Start-ups.
- Gemeinsam mit BaselArea.swiss die Durchführung des Biotech-Accelerators BaseLaunch, der 2017 startete und in dessen Rahmen im Jahr 2018 die ersten Biotechunternehmen inkubiert wurden.
- Vorbereitung der Ausbauprojekte in Delémont und Allschwil sowie Integration des DayOne Labs als baselstädtischer Standort des Switzerland Innovation Parks Basel Area.

## RÄUMLICHE ENTWICKLUNG

### FLÄCHEN STAND DEZEMBER 2018

Ende 2018 hatte der Switzerland Innovation Park Basel Area zwei Standorte:

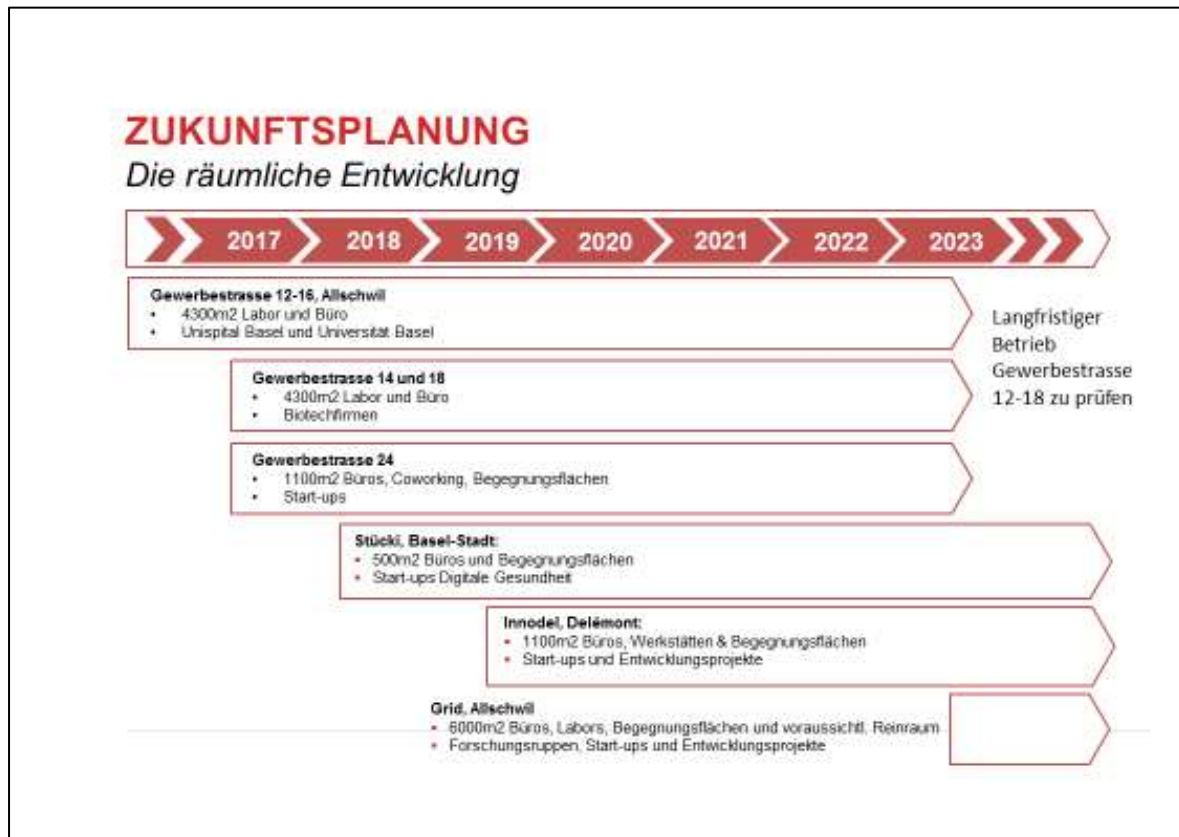
- An seinem Hauptstandort in Allschwil verfügt der Switzerland Innovation Park Basel Area über rund 6'000 Quadratmeter Büro- und Laborfläche sowie über Gemeinschaftsflächen. Dies entspricht dem Stand des Jahres 2017. Bereits seit Mai 2015 sind 4'356 Quadratmeter an die Universität Basel und das Universitätsspital Basel vermietet, die dort gemeinsam das Department of Biomedical Engineering betreiben. Weitere Flächen sind an Biotechnologiefirmen vermietet.
- Neu kamen im Jahr 2018 die Flächen des DayOne Labs im Technologiepark Basel hinzu. Beim DayOne Lab handelt es sich um einen Inkubator für Start-up-Projekte und Firmen im Bereich Digitale Gesundheit.

Die Switzerland Innovation Park Basel Area Flächen in Allschwil sollen in der heutigen Form nicht dauerhaft betrieben werden, sondern sind als Provisorium für die ersten Aufbaujahre zu betrachten, bis ein neues Gebäude für den Switzerland Innovation Park Basel Area fertiggestellt ist. Entsprechend wurden bislang bestehende Flächen gemietet und Investitionen weitgehend vermieden. Zwar sind diese Flächen nicht optimal für den Betrieb eines Innovationsparks geeignet, dennoch ist es hier bereits heute möglich, Innovation in der Region erfolgreich zu fördern. So werden beispielsweise Flächen für das Department of Biomedical Engineering der Universität Basel und die Start-up Projekte im Accelerator BaseLaunch bereitgestellt. Zudem wird bereits ein Stamm an Mietern und Nutzern aufgebaut, der auch in zukünftige Gebäude mitziehen kann und es werden Erfahrungen beim Betrieb eines Innovationsparks gesammelt.

Standorte	Allschwil, Gewerbestrasse 12-18			Allschwil, Gewerbestrasse 24	DayOne Lab im Technologiepark Basel
	Gewerbestrasse 12-18, 3 & 4. OG	Gewerbestrasse 18, 3. OG	Gewerbestrasse 14, 5. OG		
<b>Grösse</b>	4'356m <sup>2</sup>	364m <sup>2</sup>	568m <sup>2</sup>	1'104m <sup>2</sup>	175 m <sup>2</sup>
<b>Art</b>	Labors & Büros	4 Labors zur individuellen Nutzung	Shared Labor- und Bürofläche 2 Sitzungsräume Begegnungsfläche	Private Büros Shared Bürofläche 4 Sitzungsräume Begegnungsfläche	Shared Bürofläche Innovationsfläche
<b>Operativ seit</b>	Mai 2015	April 2017	September 2017	Mai 2017	Januar 2018
<b>Nutzer</b>	Universität Basel Universitätsspital Basel Start-ups aus der Universität Basel	Start-ups	Accelerator BaseLaunch	Geschäftsstelle Start-ups	Initiative DayOne Start-ups

## DIE DREI STANDORTE IM DETAIL

Entsprechend der Ziele der nationalen Stiftung Switzerland Innovation sollen an den drei Standorten Allschwil/BL (Hauptstandort), Basel und Delémont langfristig Flächen betrieben werden, die für den Betriebszweck eines Innovationsparks optimal geeignet sind beziehungsweise die für diesen Zweck geplant wurden. Der aktuelle Stand und die vorgesehenen Entwicklungsschritte werden im Folgenden beschrieben:



### Standort Delémont

Im Jahr 2018 wurden wesentliche Schritte für den Aufbau des Switzerland Innovation Parks Basel Area-Standortes im Kanton Jura unternommen. Der Mietvertrag für die Rohbauflächen wurde im Frühjahr unterzeichnet, im Dezember wurde die Finanzierung durch den Kanton Jura sowie den Bund für den Ausbau gesichert. Zeitgleich wurden die Ausbauplanungen gestartet. Der Standort Delémont des Switzerland Innovation Parks Basel Area entsteht in einem Gebäude auf dem Innodel-Campus in Courroux bei Delémont. Der Rohbau wurde Ende 2018 fertiggestellt, sodass der Switzerland Innovation Park Basel Area Anfang 2019 mit dem Innenausbau beginnen kann. Die ersten Flächen sollen im Sommer 2019 bereitstehen. Bei der Nutzung stehen die Themen Gesundheit im dezentralen Raum und als Jura-spezifisches Thema Operational Excellence in kleinen und mittleren Unternehmen im Fokus.

## **Standort Basel**

Der Baselstädtische Standort des Switzerland Innovation Parks Basel Area ist seit 2018 das DayOne Lab im Technologiepark Basel. Dieses Lab beherbergt heute erste Start-up Firmen aus dem Bereich Digitale Gesundheit. Zudem etablierte BaselArea.swiss dort Ende 2018 den DayOne Accelerator, der durch die Fondation Botnar finanziert wird. Das Programm fördert Projekte, die mit digitalen Technologien die Gesundheit von Kindern verbessern. Rund 60 Projekte aus aller Welt hatten sich für die Teilnahme beworben. Anfang 2019 nahmen drei Start-ups aus Korea, Kanada und der Schweiz ihre Arbeit am Switzerland Innovation Park Basel Area Standort Basel-Stadt auf. Es ist geplant, das DayOne Lab weiter auszubauen. Der Technologiepark Basel bietet dem Switzerland Innovation Park Basel Area für die Zukunft die Möglichkeit, organisch zu wachsen.

## **Standort Allschwil**

2018 wurde am Standort Allschwil das Shared Lab in Betrieb genommen. Das Shared Lab bietet ein in der Schweiz einzigartiges Konzept, innerhalb dessen Jungunternehmen die Möglichkeit gegeben wird, von voll ausgestatteten und professionell betriebenen Biotechnologie- und Chemielabors zu profitieren. Forschungsgruppen und Jungunternehmen können dabei einzelne Laborplätze mieten und geniessen gleichzeitig die Ausstattung eines grösseren Laborumfeldes. Der Betrieb ist unter anderem aus Sicherheitsgründen äusserst komplex. Mit dem bestehenden Shared Lab sollen daher in den kommenden Jahren die nötigen Erfahrungen gesammelt werden, um das Konzept im geplanten Neubau in Allschwil in grösserem Massstab zu realisieren.

Daneben fokussierten sich die Aktivitäten für den Standort Allschwil im Jahr 2018 auf die Planung der Neubaupläche. Es ist vorgesehen, die Flächen für den Switzerland Innovation Park Basel Area bis Mitte 2022 im sogenannten Grid Campus of Collaboration zu realisieren. Der Grid Campus ist ein privates Immobilienprojekt, das

am Allschwiler Bachgraben realisiert werden soll. Der Switzerland Innovation Park Basel Area plant hier Core and Shell-Flächen (also im sogenannten Edelrohbau) langfristig zu mieten und dann auszubauen. 2018 wurden erste Grundlagen wie Schnittstellenpapiere, erste Pläne sowie der Mietvertrag entworfen. Ziel ist es, den Mietvertrag zu unterzeichnen, sobald alle Träger die benötigten Finanzierungsbeiträge gesprochen haben. Dies ist für das Frühjahr 2019 vorgesehen.

## **ZUSAMMENARBEIT MIT DER STIFTUNG SWITZERLAND INNOVATION**

Der Switzerland Innovation Park Basel Area ist Teil eines Netzwerks aus fünf Parks an verschiedenen Standorten in der Schweiz. Auf der nationalen Ebene vertritt die Stiftung Switzerland Innovation die Parks.

Auf nationaler Ebene standen im Jahr 2018 die Bemühungen im Bereich der internationalen Vermarktung im Mittelpunkt. So wurden Aktivitäten in verschiedenen Märkten aufgebaut, Veranstaltungen unter anderem in den USA, China und Grossbritannien durchgeführt, und es wurden Delegationen aus verschiedenen Ländern in der Schweiz willkommen geheissen.

Eine weitere wesentliche Aktivität auf nationaler Ebene war die Durchführung einer ersten Evaluation aller Standorte sowie der nationalen Stiftung durch ein Komitee aus renommierten Experten. Sowohl auf nationaler Ebene als auch für den Switzerland Innovation Park Basel Area fiel diese Evaluation gut aus. Positiv wurden auf regionaler Ebene vor allem die Vielzahl von bereits bestehenden Aktivitäten etwa im Department of Biomedical Engineering der Universität Basel und innerhalb des Programms BaseLaunch hervorgehoben. Auch die enge Verflechtung des Switzerland Innovation Parks Basel Area mit BaselArea.swiss wird unterstützt. Handlungsbedarf wird unter anderem darin gesehen, auch nach einem engeren Zusammenrücken mit

BaselArea.swiss eine eigene Identität des Switzerland Innovation Parks Basel Area zu erhalten. Zudem wird für die Zukunft angeregt, Forschungs- und Entwicklungsorganisationen auch in der Governance des Switzerland Innovation Parks Basel Area besser zu beteiligen.

## BETRIEB DES PARKS IM JAHR 2018

Im Jahr 2018 präsentierte sich der Park Basel Area gut ausgelastet. Auf den Flächen arbeiteten im Jahr 2018 15 Unternehmen, 10 interdisziplinäre akademische Projektgruppen der Universität Basel und des Universitätsspitals Basel sowie das von der Werner Siemens-Stiftung geförderte MIRACLE Projekt.

Start-Ups / Spin-Offs /Forschungsgruppen	Kurzbeschreibung
Ad Mirabiles	Ad Mirabiles provides patient specific implants for any type of indication, focusing in particular on CMF applications and PEEK implants.
Algae Natural Food CH, Exclusive Experience (in Gründung)	Algae Natural Food provides protein and/or omega 3 rich high quality micro-algae for food and feed applications – the production process for organic micro algae production is developed based on a sustainable and circular approach for a successful eco-conception.
Alibion GmbH	Alibion is a biotech company focused on the early stage development of the first personalized medicine against Rheumatoid Arthritis.
Captor Therapeutics GmbH	The Polish biotech company develops drug candidates for the treatment of oncology and chronic inflammation.
Catalyze Switzerland GmbH	Catalyze helps researchers and companies secure financing for ambitious R&D projects, from early stage pre-clinical research up to clinical stage development.
Department of Biomedical Engineering, University of Basel mit zehn Forschungsgruppen und dem Leuchtturmprojekt MIRACLE	Dedicated to biomechanics and biomaterials, computational modelling, imaging and image analysis, laser and robotics as well as regenerative medicine.



Di Meliora SA	The company focuses on new dental implant designs that aim to solve challenges like marginal bone loss, implant cleaning and bone augmentation.
Predemtec AG	Predemtec is active in research, development and manufacturing of innovative diagnostic tests for the diagnosis of risk factors of dementias.
Peter Kelly Pharma	The drug discovery company specializes in diseases of the nervous system, such as Alzheimer's Disease (AD).
Pharmaprint LLC	Die Pharmaprint LL.C. ist eine Gesellschaft, die insbesondere im Bereich des 3D-Druckes für Pharmazeutik tätig ist. Durch innovative Produktionsmethoden soll unter anderem die weltweite Produktion jeglicher Art der Pharmazeutika verändert werden.
Polyneuron Pharmaceuticals AG	Polyneuron AG: Development of a promising new drug class to treat autoimmune disorders.
Q-Linked AG	Q-Linked consults, supports and accompanies enterprises during an envisaged ISO certification and provides high quality assistance during staffing bottleneck.
Skyhawk Therapeutics Europe GmbH	Skyhawk is a drug discovery company with a novel platform to develop small molecules targeting RNA. Skyhawks first targets are in oncology and neurology.
Versameb AG	Versameb is active in research and development in the field of regenerative medicine, looking to design novel technologies.
2 Start-ups in stealth mode	

Das Jahr 2018 hat gezeigt, dass sich das Shared Lab im Switzerland Innovation Park Basel Area besonders gut für frühe Biotech-Start-ups eignet. Von Vorteil für diese Zielgruppe ist, dass anstelle ganzer Labors auch einzelne Laborarbeitsplätze gemietet werden können. Diese Arbeitsplätze sind weitgehend mit Laborgeräten ausgestattet, so dass keine oder nur wenige eigene Geräte angeschafft werden müssen. Zudem werden flexible, kurzfristige Mietverträge ausgestellt.

## FINANZEN

Der Jahresabschluss 2018 sowie der Revisionsbericht liegen dem vorliegenden Jahresbericht bei.

## ORGANISATION

Seit März 2018 wird die Switzerland Innovation Park Basel Area AG durch die Innovationsförderungs- und Standortpromotionsorganisation BaselArea.swiss geführt. Mehr Informationen zu BaselArea.swiss, den Führungsgremien und dem Aufgabenbereich finden sich auf der Website [www.baselarea.swiss](http://www.baselarea.swiss) beziehungsweise im [Jahresbericht](#) von BaselArea.swiss.

Im Jahr 2018 beschlossen der Verwaltungsrat respektive der Vorstand, die Switzerland Innovation Park Basel Area AG und BaselArea.swiss dauerhaft enger zu verzahnen. Dazu sollen das Management sowie der Betrieb der Switzerland Innovation Park Basel Area AG auch in Zukunft durch BaselArea.swiss erfolgen. Alle Teammitglieder des Switzerland Innovation Parks Basel Area wechseln zu BaselArea.swiss. In der Switzerland Innovation Park Basel Area AG werden zukünftig nur noch die Immobilien des Parks gehalten.

Bezüglich der Eigentümerschaft der seit Januar 2017 bestehenden Aktiengesellschaft Switzerland Innovation Park Basel Area AG gab es im Jahr 2018 keine Änderungen: Sie befindet sich weiterhin zu je einem Drittel im Besitz der drei Kantone Basel-Landschaft, Basel-Stadt und Jura.

## **VERWALTUNGSRAT**

Der Verwaltungsrat des Switzerland Innovation Parks Basel Area setzt sich per Ende 2018 wie folgt zusammen:

- Präsident a.i.: Claude-Henri Schaller, Chef du Service de l'Economie et de l'Emploi, Kanton Jura
- Domenico Scala, Präsident BaselArea.swiss, Präsident Oettinger Davidoff, Basilea Pharmaceuticals sowie mit weiteren Funktionen und Mandaten.
- Thomas Kübler, Leiter Standortförderung Basel-Landschaft
- Samuel Hess, Leiter Wirtschaft, Amt für Wirtschaft und Arbeit Basel-Stadt

Im Zuge der Übernahme der Verantwortung von BaselArea.swiss für den Betrieb des Switzerland Innovation Parks Basel Area trat der Präsident Gilbert Achermann zurück. Domenico Scala, Präsident von BaselArea.swiss wurde in den Verwaltungsrat des Switzerland Innovation Park Basel Area gewählt.

Die Kantone Basel-Landschaft, Basel-Stadt und Jura sind paritätisch Eigentümer des Switzerland Innovation Parks Basel Area. Ende 2018 beträgt das Aktienkapital 1,2 Millionen Franken. Die Generalversammlung und damit Eigentümerversammlung wird durch je einen nicht direkt mit dem Switzerland Innovation Parks Basel Area befassten Vertreter der drei Kantonsverwaltungen gebildet.

## **GESCHÄFTSSTELLE**

Der Personalbestand des Switzerland Innovation Parks Basel Area lag im Dezember 2018 bei 4,4 FTEs und setzte sich wie folgt zusammen:

- COO: Yumi Fischbach
- Client Relationship Manager: Carine Moya
- Head of Lab Facilities: Cüneyt Kilic

- Executive Assistant: Jessica Wiedmer
- Manager Front Office: Marina Priester
- Project Manager Medtech (temporär): Jürgen Laubersheimer

Wie oben erwähnt, wird das Personal des Switzerland Innovation Parks Basel Area bis Ende März 2019 zu BaselArea.swiss wechseln. Mit diesem Wechsel wird es auch zu einer Verschiebung der Aufgaben der einzelnen Personen kommen.

## **AUSBLICK 2019**

Im Jahr 2019 werden vor allem die Ausbauprojekte in Allschwil und Delémont im Mittelpunkt stehen. Für den Standort Allschwil muss die Finanzierung seitens des Kantons Basel-Landschaft gesichert, ein Mietvertrag unterzeichnet werden und die Detailplanung des Ausbaus muss gestartet werden. Daneben laufen Gespräche mit verschiedenen Forschungseinrichtungen über Forschungsinfrastrukturen und -projekte, die im neuen Gebäude beheimatet werden könnten. Am Standort Delémont müssen der Ausbau der Flächen umgesetzt und erste Nutzer gefunden werden. Auch hier werden in den kommenden Monaten konkrete Projekte mit Firmen und Forschungseinrichtungen geplant werden, welche dann ihrem Standort im Switzerland Innovation Park Basel Area am Standort Delémont finden können

Ein weiterer Fokus liegt auf den Dienstleistungen: Das Portfolio von BaselArea.swiss soll enger mit den Angeboten des Switzerland Innovation Parks Basel Area verzahnt werden. Zudem muss festgelegt werden, welche Dienstleistungen langfristig im Switzerland Innovation Park Basel Area angeboten werden. Eine besondere Bedeutung kommt dem Marketing und der Aussendarstellung des Switzerland Innovation Parks Basel Area zu: Die Vorzüge des Parks sollen aktiver dargestellt werden. Zu diesem Zweck wird in Allschwil ein Showroom eingerichtet, in dem Technologien, Firmen und Angebote des Switzerland Innovation Parks Basel Area sowie das räumliche Umfeld am Bachgraben präsentiert werden. Ziel ist es, Kunden

und Stakeholdern die Vision vom künftigen Switzerland Innovation Parks Basel Area bildhaft zu vermitteln.

Schliesslich ist geplant, das Zusammengehen vom Switzerland Innovation Park Basel Area mit BaselArea.swiss zu finalisieren, wobei das Team des Switzerland Innovation Parks Basel Area vollständig zu BaselArea.swiss wechseln wird. Zudem wird die Governance der Vereine BaselArea.swiss und Switzerland Innovation Park Basel Area einander angeglichen werden.

### **((Impressum))**

© Switzerland Innovation Park Basel Area AG, Gewerbestrasse 24, 4123 Allschwil

Redaktionsleitung: Switzerland Innovation Park Basel Area AG

Lektorat: Annett Altvater (BaselArea.swiss)

Fotos: Jochen Pach (Crome AG)

Gestaltung: Crome AG